



Suelo radiante en baños, salón y cocina.



Preinstalación de aire acondicionado por conductos.



Puerta de entrada acorazada con cinco puntos de anclaje y sistema antipalanca.



Tabiquería perimetral compuesta por dos paredes. Ladrillo acústico, lana de roca y ladrillo panel. Grosor mínimo de 30 cm.



Cocina amueblada. Colores a elegir.



Pack de luces LED interiores y exteriores.



Carpintería interior. Puertas de paso y armarios en color roble o blanco. Armarios empotrados totalmente forrados.



Cimentación. Zapatas o losa de hormigón armado HA – 25/III a, con armadura de acero B-500 S.



Electrodomésticos. Frigorífico, horno, placa, extractor y lavadora incluidos.



Electricidad, mecanismos modelo Zenit de Nissen, color plata o similar.



Persianas eléctricas con aislamiento termo acústico.



Cocina en solárium.



Muebles de baño y espejos con plafón LED.



Instalación de puntos de televisión, teléfono y fibra óptica.



Vidrios tipo *Climaif* de doble acristalamiento y cámara de aire. Carpintería metálica con **rotura de puente térmico**



Ducha en solárium.



Mamparas y platos de ducha.



Instalación aerotérmica para ACS (Agua Caliente Sanitaria).



Moldura de escayola en toda la vivienda.



Piscina comunitaria tipo *infinity pool* en solárium.



Sanitarios marca *Roca* en color blanco, inodoro tanque empotrado, con cisterna de doble descarga, con asiento y tapa amortiguada.



Certificado de alta eficiencia energética nivel B.



Pavimentos en porcelánico a elegir y alicatados de primera calidad.



Grifería monomando y ducha termostática con barra regulable y rociador.



Pintura en paredes liso, colores a elegir. Sin olor, ecológico e hipoalergénico.



Terrazas impermeabilizadas con tela asfáltica y pavimento exterior en porcelánico antideslizante.