

MEMORIA DE CALIDADES

 Golvvarme i begge baderommene, stue og kjøkken.	 Formontering for klimaanlegg med luftkanaler.	 Forsterket inngangsdør med fem festepunkter og kubeins-sikker dør.	 Utendørs vegger. Akustisk murstein, varmeisolasjon av steinull og honningkake murstein, minimumsbredde på 30 cm.
 Møblert kjøkken. Valg av farger.	 Innendørs og utendørs LED-belysning.	 Innendørs treverk. Gangdører og gardrobedører i eik eller hvit. Fullt innredet gardrober.	 Grunnen: grunt fundament eller forsterket betongplater HA – 25/III a, med armert stål B-500 S.
 Hvitevarer. Kjøleskap, stekeovn, koketopp, ventilator og vaskemaskin inkludert.	 Elektrisitet merke <i>Niessen</i> modell <i>Zenit</i> lysbrytere, sølvfarge eller liknende.	 Elektriske persiener med termisk og akustisk isolasjon.	 Utekjøkken på takterrassen.
 Baderommøbler og speil.	 TV, telefon og optisk fiber installasjoner.	 <i>Climalit</i> -stil doble vinduer med isolerende luftkamre.	 Dusj på takterrassen.
 Dusjvegger.	 Installasjon av luft termisk system for varmtvann til husholdsbruk.	 Formet gips i taket i hele huset.	 Kommunalt svømmebasseng og oppvarmet jacuzzi.
 Baderomsinnredning merke <i>Roca</i> , modell <i>Dama Senso</i> i hvitt med soft-lukking.	 Effektiv energianvändningsintygnivå B.	 Fliser mulighet for valg av porselens fliser for golv. Høykvalitets vegg fliser.	 Preinstallasjon for kameraovervåking av fellesområdene.
 Baderoms kraner og termostatisk dusj med justerbar bar og dusjhode.	 Maling glatte vegger farger å velge. Luktfrø, økologiske og allergivennlige.	 Terrassene er impregnert med tjære papp og bekledd med anti skli fliser.	