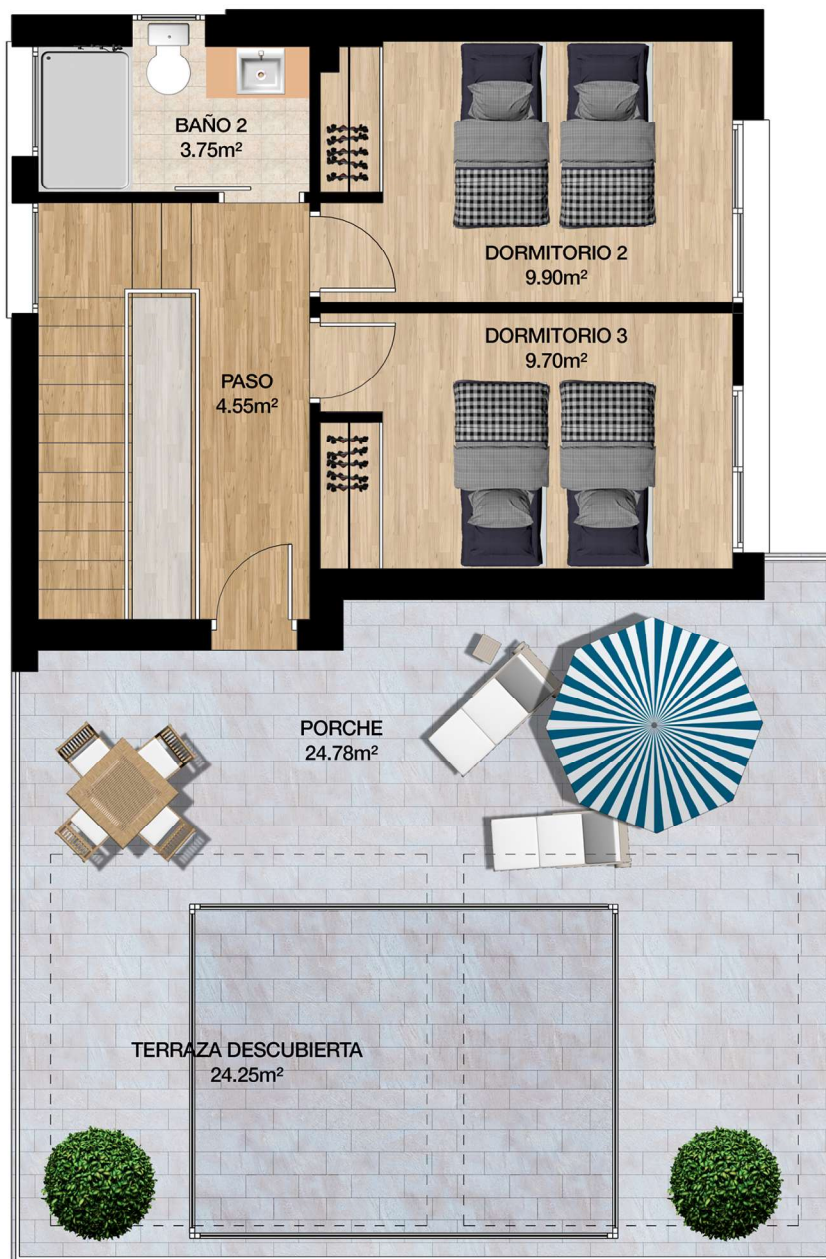


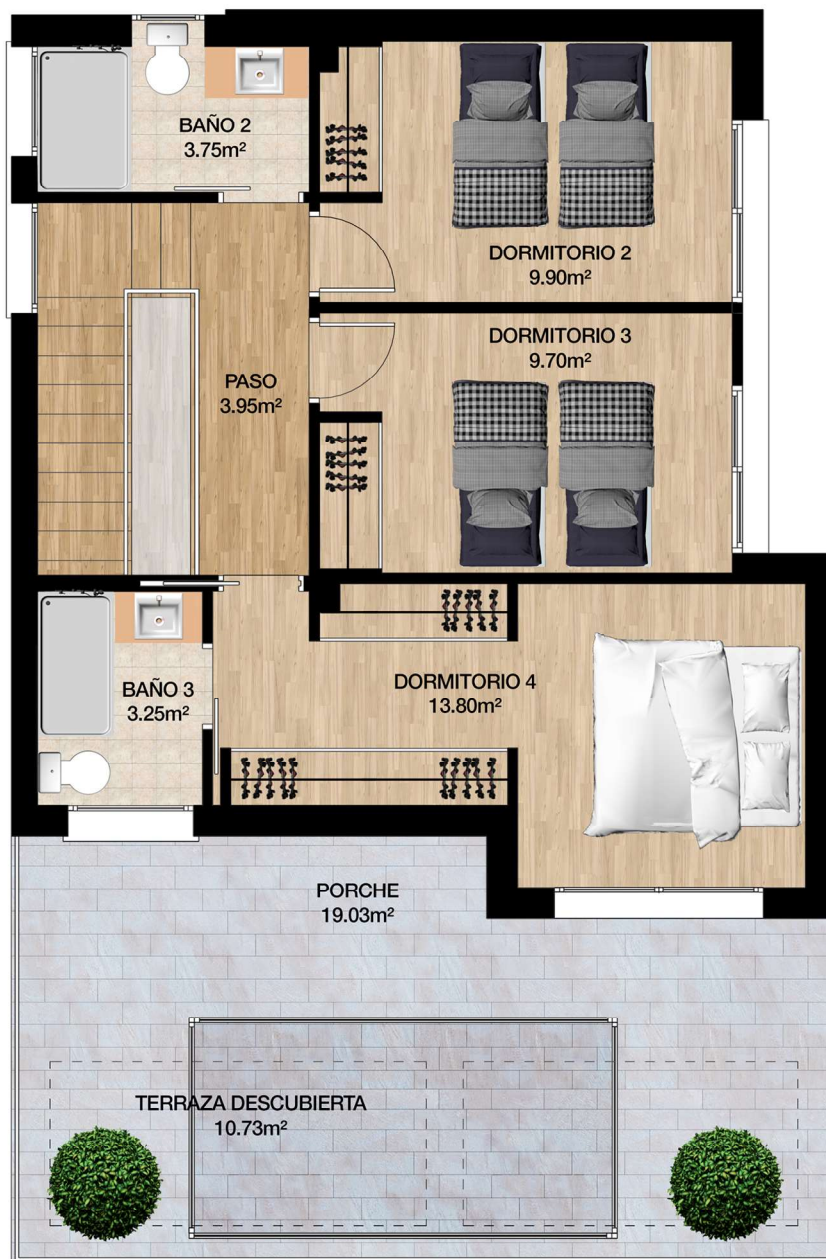
AVENIDA JUAN XXIII



CARRIL DE LOS ALEJOS



PLANTA ALTA 2 DORMITORIOS



PLANTA ALTA 3 DORMITORIOS



PARCELA 1. TIPO A

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	58.80 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m ²	42.17 m ²
PORCHES	40.89 m ²	35.07 m ²
TOTAL VIVIENDA	86.70 m²	151.56 m²
PARCELA		435.56 m ²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	58.80 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m ²	61.44 m ²
PORCHES	35.14 m ²	28.35 m ²
TOTAL VIVIENDA	103.15 m²	164.11 m²
PARCELA		435.56 m ²

SITUACIÓN





PARCELA 1. TIPO C

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	59.70 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m ²	42.17 m ²
PORCHES	40.89 m ²	35.07 m ²
TOTAL VIVIENDA	86.70 m²	151.56 m²
PARCELA		435.56 m ²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	59.70 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m ²	61.44 m ²
PORCHES	35.14 m ²	28.35 m ²
TOTAL VIVIENDA	104.05 m²	164.11 m²
PARCELA		435.56 m ²

SITUACIÓN





PARCELA 1. TIPO E

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	60.90 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m ²	61.44 m ²
PORCHES	35.14 m ²	28.35 m ²
TOTAL VIVIENDA	88.80 m²	164.11 m²
PARCELA		435.56 m ²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	60.90 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m ²	61.44 m ²
PORCHES	35.14 m ²	28.35 m ²
TOTAL VIVIENDA	105.25 m²	164.11 m²
PARCELA		435.56 m ²

SITUACIÓN





PARCELA 2. TIPO A

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	58.80 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m²	42.17 m²
PORCHES	40.89 m²	35.07 m²
TOTAL VIVIENDA	86.70 m²	151.56 m²
PARCELA		390.20 m²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	58.80 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m²	61.44 m²
PORCHES	35.14 m²	28.35 m²
TOTAL VIVIENDA	103.15 m²	164.11 m²
PARCELA		390.20 m²

SITUACIÓN





PARCELA 2. TIPO C

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	59.70 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m ²	42.17 m ²
PORCHES	40.89 m ²	35.07 m ²
TOTAL VIVIENDA	86.70 m²	151.56 m²
PARCELA		390.20 m ²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	59.70 m ²	74.32 m ²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m ²	61.44 m ²
PORCHES	35.14 m ²	28.35 m ²
TOTAL VIVIENDA	104.05 m²	164.11 m²
PARCELA		390.20 m ²

SITUACIÓN





PARCELA 2. TIPO E

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	60.90 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m²	61.44 m²
PORCHES	35.14 m²	28.35 m²
TOTAL VIVIENDA	88.80 m²	164.11 m²
PARCELA		390.20 m²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	60.90 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m²	61.44 m²
PORCHES	35.14 m²	28.35 m²
TOTAL VIVIENDA	105.25 m²	164.11 m²
PARCELA		390.20 m²

SITUACIÓN





PARCELA 3. TIPO A

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	58.80 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m²	42.17 m²
PORCHES	40.89 m²	35.07 m²
TOTAL VIVIENDA	86.70 m²	151.56 m²
PARCELA		362.48 m²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	58.80 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m²	61.44 m²
PORCHES	35.14 m²	28.35 m²
TOTAL VIVIENDA	103.15 m²	164.11 m²
PARCELA		362.48 m²

SITUACIÓN





PARCELA 3. TIPO C

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	59.70 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m²	42.17 m²
PORCHES	40.89 m²	35.07 m²
TOTAL VIVIENDA	86.70 m²	151.56 m²
PARCELA		362.48 m²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	59.70 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m²	61.44 m²
PORCHES	35.14 m²	28.35 m²
TOTAL VIVIENDA	104.05 m²	164.11 m²
PARCELA		362.48 m²

SITUACIÓN





PARCELA 3. TIPO E

SOLUCIÓN CON 2 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

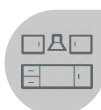
SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	60.90 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 2d	27.90 m²	61.44 m²
PORCHES	35.14 m²	28.35 m²
TOTAL VIVIENDA	88.80 m²	164.11 m²
PARCELA		362.48 m²

SOLUCIÓN CON 3 DORMITORIOS EN PLANTA ALTA

SUPERFICIE	ÚTIL	CONSTRUIDA
PLANTA BAJA	60.90 m²	74.32 m²
PLANTA ALTA 3d	44.35 m²	61.44 m²
PORCHES	35.14 m²	28.35 m²
TOTAL VIVIENDA	105.25 m²	164.11 m²
PARCELA		362.48 m²

SITUACIÓN



	Preinstalación de aire acondicionado por conductos y suelo radiante.		Persianas motorizadas con aislamiento termo acústico.		Piscina con revestimiento en gresite, coronación con mismo pavimento que zona de playa, programador, focos LED y ducha.		Terrazas impermeabilizadas con tela asfáltica y pavimento exterior en porcelánico antideslizante.
	Instalación aerotérmica para ACS (Agua Caliente Sanitaria).		Doble acristalamiento bajo emisivo con cámara de aire. Carpintería metálica con rotura de puente térmico .		Puerta de entrada acorazada con cinco puntos de anclaje y sistema antipalanca.		Tabiquería perimetral compuesta por dos paredes. Ladrillo acústico, placa de grafito y ladrillo panal. Grosor mínimo de 30 cm.
	Cocina amueblada, colores a elegir., encimera de Silestone.		Muebles de baño y espejos con plafón LED.		Carpintería interior. Puertas de paso y armarios en color blanco. Armarios empotrados totalmente forrados.		Cimentación. Zapatas o losa de hormigón armado HA – 25/III a, con armadura de acero B-500 S.
	Electrodomésticos. Frigorífico, horno, placa, extractor y lavadora incluidos.		Pack de luces LED interiores y exteriores.		Pavimentos y alicatados en gres porcelánico de primera calidad a elegir.		Mamparas y platos de ducha o bañera a elegir.
	Grifería monomando y ducha termostática con barra regulable y rociador.		Electricidad, mecanismos modelo <i>Zenit</i> de <i>Niessen</i> , color plata o similar.		Aplacado de piedra natural y revestimiento monocapa (según zonas)		Pintura en paredes liso, colores a elegir. Sin olor, ecológico e hipoalergénico.
	Sanitarios marca <i>Roca</i> en color blanco, inodoro tanque empotrado, con cisterna de doble descarga, con asiento y tapa de caída amortiguada.		Instalación de puntos de televisión, teléfono y fibra óptica.		Césped artificial y grava en zonas ajardinadas según planos de proyecto.		Moldura de escayola en toda la vivienda.